

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO FORMOSO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
Rua Agamenon Magalhães, 52 – Centro
seceducioformoso@gmail.com

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA (DFD)

Setor Requisitante (Unidade/Setor/Depto.): SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	
Responsável pela Demanda ANTÔNIO MARCOS COUTINHO	Portaria 009/2025
E-mail: seceducioformoso@gmail.com	Telefone: (81) 9.8710-9594
Objeto da futura contratação: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva em sistemas de climatização e condicionamento de ar, com fornecimento de peças e insumos, incluindo serviços eventuais de instalação e desinstalação de equipamentos.	
Objeto trata-se: ☒ Serviço não continuado ☐ Serviço continuado SEM dedicação exclusiva de mão de obra ☐ Serviço continuado COM dedicação exclusiva de mão de obra ☐ Aquisição de bens / serviço	

1. Justificativa da necessidade da contratação, considerando o Planejamento Estratégico, se for o caso.

A presente demanda tem por objetivo a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva em sistemas de climatização e condicionamento de ar, com fornecimento de peças e insumos, bem como a realização de serviços eventuais de instalação e desinstalação de equipamentos, a fim de atender às necessidades dos prédios e unidades sob responsabilidade da Administração.

Os sistemas de climatização exercem papel fundamental na garantia de condições adequadas de conforto térmico, salubridade e bem-estar para servidores, usuários e demais frequentadores dos ambientes institucionais, especialmente em regiões de clima predominantemente quente. Ademais, o funcionamento adequado desses equipamentos contribui diretamente para a preservação da saúde, da produtividade no ambiente de trabalho e da conservação do patrimônio público.

A inexistência de manutenção regular e especializada pode ocasionar falhas recorrentes, aumento do consumo de energia elétrica, redução da vida útil dos equipamentos, além de riscos à segurança e à saúde, como a proliferação de fungos e bactérias nos sistemas de ar-condicionado. Nesse contexto, a manutenção preventiva se mostra essencial para evitar paradas inesperadas, enquanto a manutenção corretiva garante o pronto restabelecimento do funcionamento dos equipamentos quando da ocorrência de defeitos.

Ressalta-se, ainda, que a contratação de empresa especializada, com fornecimento de peças e insumos, assegura agilidade, eficiência técnica e padronização dos serviços, reduzindo custos decorrentes de intervenções emergenciais e substituições prematuras de equipamentos. Os serviços eventuais de instalação e desinstalação tornam-se necessários diante de remanejamentos, substituições ou adequações estruturais das unidades administrativas.

Dessa forma, a presente contratação se justifica como medida indispensável para garantir a continuidade dos serviços públicos, a adequada conservação dos equipamentos de climatização e o atendimento aos princípios da eficiência, economicidade e interesse público que regem a Administração.

2. Quantificação do serviço a ser contratado

Relação dos aparelhos de ar-condicionado por Escola:

PLANILHA DE IDENTIFICAÇÃO E CONTROLE - RELAÇÃO DE APARELHOS E AMBIENTES CLIMATIZADOS								
TIPO DO APARELHO	AMBIENTE CLIMATIZADO	Nº DE OCUPANTES		IDENTIFICAÇÃO DO EQUIPAMENTO			TIPO DE ATIVIDADE	
		FIXOS	FLUTUATES	MARCA	TAG	BTU/h		
ESCOLA MUNICIPAL DR PAULO PESSOA GUERRA								
01	SPLIT HI-WALL	DIRETORIA	10	10	AGRATTO	E01.AP01	12.000 BTU/h	ADMINISTRATIVO
02	SPLIT HI-WALL	COORDENAÇÃO	10	10	AGRATTO	E02.AP02	18.000 BTU/h	ADMINISTRATIVO
03	SPLIT HI-WALL	SECRETARIA	10	10	AGRATTO	E03AP03	18.000 BTU/h	ADMINISTRATIVO
04	SPLIT HI-WALL	SALA 01 RECURSOS	02	30	PHILCO	E04AP04	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
05	SPLIT HI-WALL	SALA 02 AP-01	02	30	TCL	E05AP05	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
06	SPLIT HI-WALL	SALA 02 AP-02	02	30	TCL	E06AP06	24.000 BTU/h	SALA DE AULA

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO FORMOSO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Rua Agamenon Magalhães, 52 – Centro

seceducioformoso@gmail.com

07	SPLIT HI-WALL	SALA 03 AP-01	02	30	TCL	E07AP07	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
08	SPLIT HI-WALL	SALA 03 AP-02	02	30	TCL	E08AP08	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
09	SPLIT HI-WALL	SALA 04 AP-01	02	30	TCL	E09AP09	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
10	SPLIT HI-WALL	SALA 04 AP-02	02	30	TCL	E10.AP10	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
11	SPLIT HI-WALL	SALA 05 AP-01	02	30	TCL	E11.AP11	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
12	SPLIT HI-WALL	SALA 05 AP-02	02	30	TCL	E12.AP11	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
13	SPLIT HI-WALL	SALA 06 AP-01	02	30	TCL	E13.AP13	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
14	SPLIT HI-WALL	SALA 06 AP-02	02	30	TCL	E14.AP14	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
15	SPLIT HI-WALL	SALA 07AP-01	02	30	TCL	E15.AP15	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
16	SPLIT HI-WALL	SALA 07 AP-02	02	30	TCL	E16.AP16	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
17	SPLIT HI-WALL	SALA 08 AP-01	02	30	AGRATTO	E17.AP17	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
18	SPLIT HI-WALL	SALA 08 AP-02	02	30	AGRATTO	E18.AP18	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
19	SPLIT HI-WALL	SALA 09 AP-01	02	30	AGRATTO	E19.AP19	30.000 BTU/h	SALA DE AULA
20	SPLIT HI-WALL	SALA 09 AP-02	02	30	AGRATTO	E20.AP20	30.000 BTU/h	SALA DE AULA
21	SPLIT HI-WALL	SALA 10 AP-01	02	30	AGRATTO	E21.A37	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
22	SPLIT HI-WALL	SALA 10 AP-02	02	30	AGRATTO	E22.A37	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
23	SPLIT HI-WALL	SALA 11 AP-01	02	30	AGRATTO	E23.A38	30.000 BTU/h	SALA DE AULA
24	SPLIT HI-WALL	SALA 11 AP-02	02	30	AGRATTO	E24.A38	30.000 BTU/h	SALA DE AULA
25	SPLIT HI-WALL	SALA 12 AP-01	02	30	AGRATTO	E25.A39	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
26	SPLIT HI-WALL	SALA 12 AP-02	02	30	AGRATTO	E26.A39	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
27	SPLIT HI-WALL	SALA 13 AP-01	02	30	AGRATTO	E27.A40	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
28	SPLIT HI-WALL	SALA 13 AP-02	02	30	AGRATTO	E28.A40	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
29	SPLIT HI-WALL	SALA 14 AP-01	02	30	AGRATTO	E29.A40	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
30	SPLIT HI-WALL	SALA 14 AP-02	02	30	AGRATTO	E30.A48	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
ESCOLA MUNICIPAL PEDRO DE ALBUQUERQUE								
TERREO								
01	SPLIT HI-WALL	DIRETORIA	04	08	AGRATTO	E01.AP01	18.000 BTU/h	ADMINISTRATIVA
02	SPLIT HI-WALL	COORDENAÇÃO	04	08	MIDEA	E02.AP02	12.000 BTU/h	ADMINISTRATIVA
03	SPLIT HI-WALL	SECRETARIA	06	12	AGRATTO	E03AP03	12.000 BTU/h	ADMINISTRATIVA
04	SPLIT HI-WALL	SAL DOS PROFESSORES	12	12	AGRATTO	E04AP04	18.000 BTU/h	ADMINISTRATIVA
05	SPLIT HI-WALL	SALA RECURSOS	02	40	AGRATTO	E05AP05	18.000 BTU/h	SALA DE AULA
06	SPLIT HI-WALL	BIBLIOTECA AP-01	25	25	CONSUL	E06AP06	18.000 BTU/h	SALA DE AULA
07	SPLIT HI-WALL	BIBLIOTECA AP-02	25	25	ELECTROLUX	E07AP07	12.000 BTU/h	SALA DE AULA
08	SPLIT HI-WALL	BIBLIOTECA AP-03	25	25	AGRATTO	E08AP08	30.000 BTU/h	SALA DE AULA
09	SPLIT HI-WALL	SALA 01 SEM APARELHO	02	45	-----	E09AP09	-----	SALA DE AULA
10	SPLIT HI-WALL	SALA 02 SEM APARELHO	02	45	-----	E10.AP10	-----	SALA DE AULA
11	SPLIT HI-WALL	SALA 03 SEM APARELHO	02	45	-----	E11.AP11	-----	SALA DE AULA
1 ANDAR								
12	SPLIT HI-WALL	SALA 04 AP-01	02	45	AGRATTO	E12.AP11	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
13	SPLIT HI-WALL	SALA 04 AP-02	02	45	AGRATTO	E13.AP13	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
14	SPLIT HI-WALL	SALA 05 AP-01	02	45	TCL	E14.AP14	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
15	SPLIT HI-WALL	SALA 05 AP-02	02	45	TCL	E15.AP15	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
16	SPLIT HI-WALL	SALA 06 AP-01	02	45	AGRATTO	E16.AP16	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
17	SPLIT HI-WALL	SALA 06 AP-02	02	45	TCL	E17.AP17	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
18	SPLIT HI-WALL	SALA 07 AP-01	02	45	TCL	E18.AP18	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
19	SPLIT HI-WALL	SALA 07 AP-02	02	45	TCL	E19.AP19	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
20	SPLIT HI-WALL	SALA 08 SEM APARELHO	02	45	-----	E20.AP20	-----	SALA DE AULA
21	SPLIT HI-WALL	SALA 08 SEM APARELHO	02	45	-----	E21.AP21	-----	SALA DE AULA
22	SPLIT HI-WALL	SALA 09 SEM APARELHO	02	45	-----	E22.AP22	-----	SALA DE AULA
23	SPLIT HI-WALL	SALA 09 SEM APARELHO	02	45	-----	E23.AP23	-----	SALA DE AULA
24	SPLIT HI-WALL	SALA 10 AP-01	02	45	TCL	E24.AP24	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
25	SPLIT HI-WALL	SALA 10 AP-02	02	45	TCL	E25.AP25	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
26	SPLIT HI-WALL	SALA 11 AP-01	02	45	TCL	E26.AP26	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
27	SPLIT HI-WALL	SALA 11 AP-02	02	45	TCL	E27.AP27	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
ESCOLA MUNICIPAL PEDRO DE ALBUQUERQUE - INTEGRAL - ANEXO								
01	SPLIT HI-WALL	SLA DOS PROFESSORES	08	12	-----	E01.AP01	-----	ADMINISTRATIVA
02	SPLIT HI-WALL	BIBLIOTECA	02	12	-----	E02.AP02	-----	ADMINISTRATIVA
03	SPLIT HI-WALL	SALA 9º A	02	45	AGRATTO	E03AP03	30.000 BTU/h	SALA DE AULA
04	SPLIT HI-WALL	SALA 9º B	02	45	AGRATTO	E04AP04	30.000 BTU/h	SALA DE AULA
05	SPLIT HI-WALL	SALA 9º C	02	45	AGRATTO	E05AP05	30.000 BTU/h	SALA DE AULA
06	SPLIT HI-WALL	SALA 9º D	02	45	AGRATTO	E06AP06	30.000 BTU/h	SALA DE AULA
07	SPLIT HI-WALL	SALA 9º E	02	45	TCL	E07AP07	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
08	SPLIT HI-WALL	SALA 9º F	02	45	AGRATTO	E08AP08	30.000 BTU/h	SALA DE AULA
09	SPLIT HI-WALL	SALA 9º G	02	45	TCL	E09AP09	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
ESCOLA JARDIM DA INFÂNCIA DRA CLEMENCEAU DUTRA								
TERREO								
01	SPLIT HI-WALL	SECRETARIA	06	10	PHILCO	E01.AP01	12.000 BTU/h	ADMINISTRATIVA
02	SPLIT HI-WALL	SALA RECURSOS	02	35	PHILCO	E02.AP02	12.000 BTU/h	SALA DE AULA
03	SPLIT HI-WALL	SALA 01	02	35	AGRATTO	E03AP03	30.000 BTU/h	SALA DE AULA
04	SPLIT HI-WALL	SALA 02	02	35	PHILCO	E04AP04	12.000 BTU/h	SALA DE AULA
05	SPLIT HI-WALL	SALA 03	02	35	AGRATTO	E05AP05	30.000 BTU/h	SALA DE AULA
1 ANDAR								

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO FORMOSO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
Rua Agamenon Magalhães, 52 – Centro
seceducioformoso@gmail.com

06	SPLIT HI-WALL	SALA 04	02	35	AGRATTO	E06AP06	30.000 BTU/h	SALA DE AULA
07	SPLIT HI-WALL	SALA 05	02	35	AGRATTO	E07AP07	30.000 BTU/h	SALA DE AULA
08	SPLIT HI-WALL	SALA 06	02	35	AGRATTO	E08AP08	30.000 BTU/h	SALA DE AULA
ESCOLA MUNICIPAL JOSEFA BEATRIZ DE AQUINO								
01	SPLIT HI-WALL	SECRETARIA	06	12	AGRATTO	E01.AP01	18.000 BTU/h	ADMINISTRATIVA
02	SPLIT HI-WALL	BIBLIOTECA	02	12	AGRATTO	E02.AP02	18.000 BTU/h	SALA DE AULA
03	SPLIT HI-WALL	SALA RECURSOS	02	30	AGRATTO	E03.AP03	18.000 BTU/h	SALA DE AULA
04	SPLIT HI-WALL	SALA 01	02	30	PHILCO	E04.AP04	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
05	SPLIT HI-WALL	SALA 02	02	30	PHILCO	E05.AP05	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
06	SPLIT HI-WALL	SALA 03	02	30	PHILCO	E06.AP06	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
07	SPLIT HI-WALL	SALA 04	02	30	VIX	E07.AP07	18.000 BTU/h	SALA DE AULA
08	SPLIT HI-WALL	SALA 05	02	30	PHILCO	E08.AP08	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
CRECHE NAIR LOPES DE OLIVEIRA								
01	SPLIT HI-WALL	SECRETARIA	06	12	MIDEA	E01.AP01	12.000 BTU/h	ADMINISTRATIVA
02	SPLIT HI-WALL	SALA 01	02	40	MIDEA	E02.AP02	12.000 BTU/h	SALA DE AULA
03	SPLIT HI-WALL	SALA 02	02	40	MIDEA	E03.AP03	12.000 BTU/h	SALA DE AULA
04	SPLIT HI-WALL	SALA 03	02	40	LG	E04.AP04	12.000 BTU/h	SALA DE AULA
05	SPLIT HI-WALL	SALA 04	02	40	LG	E05.AP05	7.500 BTU/h	SALA DE AULA
06	SPLIT HI-WALL	SALA 05	02	40	CONSUL	E06.AP06	9.000 BTU/h	SALA DE AULA
07	SPLIT HI-WALL	SALA 06	02	40	VIX	E07.AP07	18.000 BTU/h	SALA DE AULA
08	SPLIT HI-WALL	SALA 07	02	40	PHILCO	E08.AP08	12.000 BTU/h	SALA DE AULA
CRECHE NAIR LOPES DE OLIVEIRA - ANEXO								
01	SPLIT HI-WALL	SALA 01	02	35	AGRATTO	E01.AP01	30.000 BTU/h	SALA DE AULA
02	SPLIT HI-WALL	SALA 02	02	35	AGRATTO	E02.AP02	30.000 BTU/h	SALA DE AULA
03	SPLIT HI-WALL	SALA 03	02	35	AGRATTO	E03.AP03	30.000 BTU/h	SALA DE AULA
PRÉDIO DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO								
TÉRREO								
01	SPLIT HI-WALL	SALA CAMPO E NAME	12	20	CONSUL	E01.AP01	9.000 BTU/h	ADMINISTRATIVA
02	SPLIT HI-WALL	SL SECRET. EDUCAÇÃO	04	12	AGRATTO	E02.AP02	18.000 BTU/h	ADMINISTRATIVA
1º ANDAR								
03	SPLIT HI-WALL	SL DP ANOS INICIAIS	06	12	CONSUL	E03.AP03	9.000 BTU/h	ADMINISTRATIVA
04	SPLIT HI-WALL	SL DP INF INCLUSIVA	06	12	PHILCO	E04.AP04	12.000 BTU/h	ADMINISTRATIVA
ESCOLA MANUCIPAL MARIA JOSÉ MONTEIRO - CUCAU								
TÉRREO								
01	SPLIT HI-WALL	DIRETORIA	02	04	COMFEE	E01.AP01	9.000 BTU/h	ADMINISTRATIVA
02	SPLIT HI-WALL	COORDENAÇÃO	06	10	AGRATTO	E02.AP02	12.000 BTU/h	ADMINISTRATIVA
03	SPLIT HI-WALL	SECRETARIA	06	10	AGRATTO	E03.AP03	18.000 BTU/h	ADMINISTRATIVA
04	SPLIT HI-WALL	LABORATÓRIO	02	20	AGRATTO	E04.AP04	18.000 BTU/h	SALA DE AULA
05	SPLIT HI-WALL	LABORATORIO	02	20	AGRATTO	E05.AP05	18.000 BTU/h	SALA DE AULA
06	SPLIT HI-WALL	SL DOS PROFESSORES	15	15	AGRATTO	E06.AP06	12.000 BTU/h	SALA DE AULA
07	SPLIT HI-WALL	SALA 04 AP-01	02	45	TCL	E07.AP07	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
08	SPLIT HI-WALL	SALA 04 AP-02	02	45	TCL	E08.AP08	18.000 BTU/h	SALA DE AULA
09	SPLIT HI-WALL	SALA 05 RECURSOS	02	45	AGRATTO	E09.AP09	18.000 BTU/h	SALA DE AULA
10	SPLIT HI-WALL	SALA 10 AP-01	02	45	TCL	E10.AP10	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
11	SPLIT HI-WALL	SALA 10 AP-02	02	45	TCL	E11.AP11	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
1º ANDAR								
12	SPLIT HI-WALL	SALA 11 AP-01	02	45	AGRATTO	E12.AP12	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
13	SPLIT HI-WALL	SALA 11 AP-02	02	45	AGRATTO	E13.AP13	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
14	SPLIT HI-WALL	SALA 12 AP-01	02	45	AGRATTO	E14.AP14	30.000 BTU/h	SALA DE AULA
15	SPLIT HI-WALL	SALA 12 AP-02	02	45	AGRATTO	E15.AP15	30.000 BTU/h	SALA DE AULA
16	SPLIT HI-WALL	SALA 13 AP-01	02	45	-----	E16.AP16	-----	SALA DE AULA
17	SPLIT HI-WALL	SALA 14 AP-01	02	45	AGRATTO	E17.AP17	30.000 BTU/h	SALA DE AULA
18	SPLIT HI-WALL	SALA 14 AP-01	02	45	AGRATTO	E18.AP18	30.000 BTU/h	SALA DE AULA
19	SPLIT HI-WALL	SALA 15 AP-01	02	45	AGRATTO	E19.AP19	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
20	SPLIT HI-WALL	SALA 15 AP-02	02	45	AGRATTO	E20.AP20	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
21	SPLIT HI-WALL	SALA 16 AP-01	02	45	TCL	E21.AP21	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
22	SPLIT HI-WALL	SALA 16 AP-02	02	45	AGRATTO	E21.AP21	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
23	SPLIT HI-WALL	SALA 17 AP-01	02	45	TCL	E22.AP22	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
24	SPLIT HI-WALL	SALA 17 AP-02	02	45	AGRATTO	E23.AP23	17.000 BTU/h	SALA DE AULA
25	SPLIT HI-WALL	SALA 18 AP-01	02	45	AGRATTO	E24.AP24	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
26	SPLIT HI-WALL	SALA 19 AP-01	02	45	TCL	E25.AP25	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
27	SPLIT HI-WALL	SALA 20 AP-01	02	45	AGRATTO	E26.AP26	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
28	SPLIT HI-WALL	SALA 20 AP-02	02	45	AGRATTO	E27.AP27	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
29	SPLIT HI-WALL	SALA 21 AP-01	02	45	TCL	E28.AP28	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
30	SPLIT HI-WALL	SALA 21 AP-02	02	45	TCL	E29.AP29	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
31	SPLIT HI-WALL	SALA 22 AP-01	02	45	AGRATTO	E30.AP30	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
32	SPLIT HI-WALL	SALA 22 AP-02	02	45	AGRATTO	E31.AP31	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
33	SPLIT HI-WALL	SALA 23 AP-01	02	45	AGRATTO	E32.AP32	22.000 BTU/h	SALA DE AULA

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO FORMOSO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
Rua Agamenon Magalhães, 52 – Centro
seceducioformoso@gmail.com

34	SPLIT HI-WALL	SALA 24 AP-01	02	45	AGRATTO	E33.AP33	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
ESCOLA MANUCIPAL JARDIM DA INFANCIA AMÉLIA MONTEIRO - CUCAU								
01	SPLIT HI-WALL	SALA 01 AP-01	02	35	TCL	E01.AP01	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
02	SPLIT HI-WALL	SALA 01 AP-02	02	35	SPRINGER	E02.AP02	12.000 BTU/h	SALA DE AULA
03	SPLIT HI-WALL	SALA 02 AP-01	02	35	SPRINGER	E03.AP03	12.000 BTU/h	SALA DE AULA
04	SPLIT HI-WALL	SALA 02 AP-02	02	35	SPRINGER	E04.AP04	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
CRECHE NELBE LUCIA MOURA - CUCAU								
01	SPLIT HI-WALL	SECRETARIA	02	06	PHILCO	E01.AP01	18.000 BTU/h	ADMINISTRATIVA
02	SPLIT HI-WALL	SALA 01 AP-01	02	25	TCL	E01.AP01	24.000 BTU/h	SALA DE AULA
03	SPLIT HI-WALL	SALA 01 AP-02	02	35	SPRINGER	E02.AP02	12.000 BTU/h	SALA DE AULA
ESCOLA MARIA DULCE - ENG HORIZONTE								
01	SPLIT HI-WALL	SALA 01 – AP 01	02	45	AGRATTO	E01.AP01	12.000 BTU/h	SALA DE AULA
02	SPLIT HI-WALL	SALA 01 – AP 02	02	45	AGRATTO	E02.AP02	12.000 BTU/h	SALA DE AULA
ESCOLA MUNICIPAL ADÉLIA C. RAPOSO - ASSENTAMENTO MATO GROSSO								
01	SPLIT HI-WALL	SALA 01	02	40	AGRATTO	E01.AP01	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
02	SPLIT HI-WALL	SALA 02	02	40	AGRATTO	E02.AP02	22.000 BTU/h	SALA DE AULA
ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ MIN. ROBERTO (QUILOMBOLA) - ENG SIQUEIRA								
01	SPLIT HI-WALL	SALA 01	02	20	AGRATTO	E01.AP01	12.000 BTU/h	SALA DE AULA
02	SPLIT HI-WALL	SALA 02	02	20	AGRATTO	E02.AP02	12.000 BTU/h	SALA DE AULA
03	SPLIT HI-WALL	SALA 03	02	20	AGRATTO	E03.AP03	12.000 BTU/h	SALA DE AULA

Relação de Equipamentos que estão no processo de aquisição futura

Item	Descrição do Equipamento	Unid.	Quantidade
1.	Aparelho de ar-condicionado 9.000 BTUs	Und.	18
2.	Aparelho de ar-condicionado 12.000 BTUs	Und.	18
3.	Aparelho de ar-condicionado 18.000 BTUs	Und.	02
4.	Aparelho de ar-condicionado 24.000 BTUs	Und.	18

Quantidades Totais:

Item	Descrição do Equipamento	Quantidade Existente	Quantidade a ser adquirida	Total
1.	Aparelho de ar-condicionado 7.000 BTUs	01	-	01
2.	Aparelho de ar-condicionado 9.000 BTUs	04	18	22
3.	Aparelho de ar-condicionado 12.000 BTUs	23	18	51
4.	Aparelho de ar-condicionado 17.000 BTUs	01	-	01
5.	Aparelho de ar-condicionado 18.000 BTUs	18	02	20
6.	Aparelho de ar-condicionado 22.000 BTUs	29	-	29
7.	Aparelho de ar-condicionado 24.000 BTUs	37	18	54
8.	Aparelho de ar-condicionado 30.000 BTUs	22	-	22
TOTAIS		135	56	191

Relação dos serviços e quantidades:

Item	Serviço	Unid	Quant.
1.	SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO de ar condicionado, modelo split, capacidade de 7.000 à 18.000 btu's.	Serviço	40
1.	SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO de ar condicionado, modelo split, capacidade de 22.000 à 36.000 btu's.	Serviço	40
2.	SERVIÇOS DE DESINSTALAÇÃO de ar condicionado, modelo split, capacidade de 7.000 à 36.000 btu's.	Serviço	30
3.	SERVIÇOS MENSAL DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA de ar condicionado modelo split capacidade de 7.000 à 36.000 btu's.	Serviço	1.528
4.	SERVIÇOS TRIMESTRAL DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA de ar condicionado modelo split	Serviço	382

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO FORMOSO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
Rua Agamenon Magalhães, 52 – Centro
seceducarioformoso@gmail.com

	capacidade de 7.000 à 36.000 btu's.		
5.	SERVIÇOS SEMESTRAL DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA de ar condicionado modelo split capacidade de 7.000 à 36.000 btu's.	Serviço	191
6.	SERVIÇOS ANUAL DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA de ar condicionado modelo split capacidade de 7.000 à 36.000 btu's.	Serviço	191

Serviço de higienização MENSAL:

Higienizar o filtro de ar; substituir se necessário.
Higienizar a serpentina da evaporadora com pistola de pressão e bolsa coletora.
Higienizar o moto-ventilador da condensadora, a sua saída de ar e carenagem.
Higienizar o sistema de dreno, a turbina e a carenagem da evaporadora.
Higienizar as tomadas de ar externo e as grelhas de insuflamento e retorno.
Verificar estado de conservação do filtro de ar.
Verificar se a água de condensação está sendo drenada livremente.
Verificar se há obstruções para a correta passagem de ar no insuflamento.
Verificar se há obstruções para a correta passagem de ar no retorno.
Efetuar a limpeza da bandeja de drenagem.
Verificar se existe superaquecimento de cabos ou conectores.
Efetuar reaperto dos conectores elétricos. Verificar o aterramento.
Verificar a existência de vazamentos de gás e corrigi-los.
Medir Tensão elétrica.
Medir Corrente elétrica.
Medir temperatura do ar. Ambiente, Retorno e Insuflamento.
Verificar, eliminar ou substituir conexões defeituosas.

Serviço de higienização TRIMESTRAL:

Limpar a unid. condensadora externamente; não é necessário aplicar detergente.
Limpar a unid. evaporadora externamente; não é necessário aplicar detergente.
Substituir os filtros de ar descartáveis e higienizar o filtro de entrada de água.
Higienizar grelhas de insuflamento e retorno.
Lavar as unidades evaporadora e condensadora.
Vistoriar e corrigir se necessário, o isolamento das linhas frigorígenas.
Medir pressões de funcionamento – Alta e Baixa.
Vistoriar os circuitos elétricos do sistema e realizar a análise da qualidade do ar.
Lavar a serpentina da unidade evaporadora.
Lavar as unidades evaporadora e condensadora.

Serviço de higienização SEMESTRAL:

Vistoriar e corrigir se necessário, o isolamento das linhas frigorígenas.
No compressor, verificar fixação, vibrações ou ruídos anormais.
Verificar a existência de vazamentos de gás e corrigi-los.
Verificar/eliminar através de lixamento e pintura, eventuais focos de oxidação.

Serviço de higienização ANUAL:

Verificar a isolamento elétrica e a integridade física de mecanismos.
Apertar parafusos e verificar o estado de conservação de mecanismos internos.
Verificar o estado de conservação dos suportes metálicos da evaporadora.
Verificar o estado de conservação dos suportes metálicos da condensadora.
Verificar a isolamento elétrica dos motores e compressores.

Relação e quantitativo de Peças:

Item	Serviço	Unid	Quant.
1.	CAPACITOR de 6,0µF a 25 0µF para ar condicionado.	Und	50
2.	CAPACITOR de 30,0µF a 70,0µF para ar condicionado	und	50
3.	CABO ALIMENTAÇÃO RABIXO para ar condicionado – 1m	metro	200

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO FORMOSO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
Rua Agamenon Magalhães, 52 – Centro
seceducurioformoso@gmail.com

4.	CARGA DE GÁS (R-22) para ar condicionado	und	70
5.	CARGA DE GÁS (R-32) para ar condicionado.	und	80
6.	CARGA DE GÁS (R-410) para ar condicionado.	und	100
7.	GÁS (R-141B) para ar condicionado	und	60
8.	CONTROLE REMOTO UNIVERSAL para ar condicionado	und	50
9.	COMPRESSOR DE ROTAÇÃO constante de ar condicionado 7.000 Btu's	und	02
10.	COMPRESSOR DE ROTAÇÃO constante de ar condicionado 9.000 Btu's	und	09
11.	COMPRESSOR DE ROTAÇÃO constante de ar condicionado 12.000 Btu's	und	20
12.	COMPRESSOR DE ROTAÇÃO constante de ar condicionado 18.000 Btu's	und	08
13.	COMPRESSOR DE ROTAÇÃO constante de ar condicionado 22.000 Btu's	und	10
14.	COMPRESSOR DE ROTAÇÃO constante de ar condicionado 24.000 Btu's	und	14
15.	COMPRESSOR DE ROTAÇÃO constante de ar condicionado 30.000 Btu's	und	09
16.	DISPLAY DE PAINEL FRONTAL UNIVERSAL de split.	und	20
17.	FITA PVC SEM adesivo rolo com 10 metros	rolo	150
18.	FITA PP ALUMINIZADA 45MMx45M	und	10
19.	FILTRO DE AR split	und	15
20.	HÉLICE DO CONDENSADOR split de 7.000 a 12.000 btu's.	und	15
21.	HÉLICE DO CONDENSADOR split de 18.000 A 22.000 BTU'S.	und	15
22.	HÉLICE DO CONDENSADOR split de 24.000 A 36.000 BTU'S.	und	15
23.	HÉLICE DA TURBINA da evaporadora	und	10
24.	MOTOR VENTILADOR para ar condicionado split 7.000 a 12.000 BTU'S, para condensadora.	und	25
25.	MOTOR VENTILADOR para ar condicionado split 18.000 a 22.000 BTU'S, para condensadora.	und	25
26.	MOTOR VENTILADOR para ar condicionado split 30.000 a 36.000 BTU'S, para condensadora.	und	25
27.	MOTOR VENTILADOR para ar condicionado split 7.000 a 12.000 BTU'S, para evaporadora.	und	25
28.	MOTOR VENTILADOR para ar condicionado split 18.000 a 24.000 BTU'S, paraevaporadora.	und	25
29.	MOTOR VENTILADOR para ar condicionado split 30.000 a 36.000 BTU'S, paraevaporadora.	und	25
30.	OLEO DO COMPRESSOR para ar split	litro	20
31.	PLACA ELETRÔNICA UNIVERSAL para ar condicionado split 7.000 a 12.000 btu's.	und	25
32.	PLACA ELETRÔNICA UNIVERSAL para ar condicionado split 18.000 A 36.000 BTU'S.	und	25
33.	SUORTE DE POLIPROPILENO/NYLON para condensadora de 7.000 até 12.000 BTU'S.	und	40
34.	SUORTE DE POLIPROPILENO/NYLON para condensadora de 18.000 até 36.000 BTU'S.	und	40
35.	TAPA FUGA para sistema de refrigeração		80
36.	TUBO DE COBRE FLEXIVEL 1/4	metro	200
37.	TUBO DE COBRE FLEXIVEL 5/16	metro	200
38.	TUBO DE COBRE FLEXIVEL 3/8	metro	200
39.	TUBO DE COBRE FLEXIVEL 1/2	metro	200
40.	TUBO DE COBRE FLEXIVEL 5/8	metro	200
41.	TUBO DE COBRE FLEXIVEL 3/4	metro	200
42.	TUBO ISOLANTE POLIETILENO BLINDADO INVERTER BRANCO 1/4 6MM, BARRA DE 02METROS.	peça	200
43.	TUBO ISOLANTE POLIETILENO BLINDADO INVERTER BRANCO 5/16 6MM, BARRA DE 02METROS.	peça	200
44.	TUBO ISOLANTE POLIETILENO BLINDADO INVERTER BRANCO 5/8 15MM, BARRA DE 02METROS.	peça	200
45.	TUBO ISOLANTE POLIETILENO BLINDADO INVERTER BRANCO 3/8 10MM, BARRA DE 02METROS.	peça	200
46.	TUBO ISOLANTE POLIETILENO BLINDADO INVERTER BRANCO 1/2 12MM, BARRA DE 02METROS.	peça	200
47.	TUBO ISOLANTE POLIETILENO BLINDADO INVERTER BRANCO 3/4 18MM, BARRA DE 02METROS.	peça	200
48.	UNIDADE CONDENSADORA (SERPENTINA) para ar condicionado de 7.000 A 12.000BTU'S.	und	30
49.	UNIDADE CONDENSADORA (SERPENTINA) para ar condicionado de 18.000 A 36.000BTU'S.	und	30
50.	UNIDADE EVAPORADORA (SERPENTINA) para ar condicionado de 7.000 A 12.000 BTU'S	und	25
51.	UNIDADE EVAPORADORA (SERPENTINA) para ar condicionado de 18.000 A 36.000 BTU'S.	und	25
52.	VALVULA DE SERVIÇO 1/4 para ar condicionado split.	und	30
53.	VALVULA DE SERVIÇO 3/8 para ar condicionado split.	und	30

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO FORMOSO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
Rua Agamenon Magalhães, 52 – Centro
seceducarioformoso@gmail.com

54.	VALVULA DE SERVIÇO 5/16 para ar condicionado split.	und	30
55.	VALVULA DE SERVIÇO 1/2 para ar condicionado split.	und	30
56.	VALVULA DE SERVIÇO 5/8 para ar condicionado split.	und	30
57.	VALVULA DE SERVIÇO 3/4 para ar condicionado split.	und	30

3. Créditos Orçamentários

As despesas decorrentes da execução do objeto do futuro contrato ocorrerão por conta da seguinte dotação orçamentária, vigente para o exercício financeiro de 2026:

ÓRGÃO – 02.00 – PODER EXECUTIVO		
UNIDADE	ATIVIDADE	ELEMENTO DE DESPESA
02.04	2.027 / 2.028 / 2.032 / 2.033 / 2.035	33903900
Secretaria de Educação	1. Manutenção da Educação Básica/Salário Educação	Outros Serviços de Terceiros Pessoa Jurídica
	2. Manutenção da Alfabetização	
	3. Manutenção do Ensino Infantil	
	4. Manutenção da Educação de Jovens e Adultos (EJA)	
	5. Manut. Despesas da Educação Precatórios (FUNDEF)	
UNIDADE	ATIVIDADE	ELEMENTO DE DESPESA
02.14	2.077 / 2.078	33903900
FUNDEB	1. Manutenção do Ensino Fundamental 30%	Outros Serviços de Terceiros Pessoa Jurídica
	2. Manutenção do Ensino Fundamental 70%	

4. Indicação do(s) membro(s) da equipe de planejamento e se necessário o(s) responsável(is) pela fiscalização

Requisitante: Antônio Marcos Coutinho Fiscal Técnico, titular e substituto: José Júnior da Silva	Gestor do Contrato: Diocelma Rodrigues de Lima Oliveira
---	---

Declaro que os servidores indicados, foram comunicados e estão cientes de suas atribuições.

Rio Formoso (PE), 30 de janeiro de 2026.

ANTÔNIO MARCOS COUTINHO
Secretário de Educação
Portaria nº. 009/2025